

ODDER BYMIDTE



FAKTA

ÅR
2018–2019

KUNDE
Odder Kommune

- YDELSE
- Procesdesign og facilitering
 - Involvering og mobilisering
 - Strategiudvikling og praksis implementering
 - Aktionsplanlægning og evaluering/design

- SAMARBEJDSPARTNERE
- Studio Mockup
 - Giv Rum
 - Realdania

KONTAKT
Sille Askefrø Bjørn

✉ sille@helelandet.dk

☎ +45 29342234

PRODUKT

Som en del af Realdanias kampagne "Hovedbyer på forkant" har Hele Landet – Sociale Arkitekter i samarbejde med Odder Kommune udarbejdet en strategisk udviklingsplan for Odder bymidte. Strategien skal angive retningen for, hvordan bymidstens identitet styrkes med afsæt i en stærk forbindelse mellem byens centrale knudepunkter.

OPGAVE

Odders udfordring er, at de kvaliteter og den udvikling, som skaber dynamik i byen, ligger perifert i forhold til bymidten, byens centrale rum og koncentrationen af butikker. Hvis ikke bymidten tilføres nye kvaliteter og attraktioner, er der risiko for at byens ubalance øges, og at bymidten bliver mindre relevant for resten af byen. I fremtiden vil den centrale Rosengade måske ikke længere være den bærende ryg-råd. Måske vil det nærmere være lokale knudepunkter, der danner oplevelsen af byens struktur og sammenhæng. Og måske er det nødvendigt at gentænke, hvordan man bor og bevæger sig i byen.

I forbindelse med udarbejdelsen af den strategiske udviklingsplan, har vi afprøvet fysiske og eventuelle tiltag for at teste ændrede bevægelsesmønstre samt oplevelsen og anvendelsen af byen.

TILGANG

Med udgangspunkt i en samskabende proces, var målet, at de involverede parter fik ny viden, nye værktøjer og oplevede en vedkommende proces, der motiverede og rustede dem til at spille en aktiv rolle i udviklingen af byens fremtid.

Projektet løb over 4 faser:

- **1. Det fælles fundament:**
 - Udvikling af en overordnet vision, målsætninger og grundprincipper for udviklingen af bymidten
 - Sociale, organisatoriske og fysiske analyser og kortlægninger som grundlag for hovedgreb til udviklingen af Odder bymidte
 - Prioritering af fysiske nedslagspunkter for afprøvning af fysiske, sociale og organisatoriske pilotprojekter
- **2. Udvikling og afprøvning af pilotprojekter:**

Med afsæt i det fælles fundament, blev der udviklet en række strategiske pilotprojekter, der skulle afprøve elementerne i det fælles fundament.
- **3. Test og evaluering af pilotprojekter:**

Gennem test og løbende evaluering af de forskellige pilotprojekter, fik vi et godt erfaringsgrundlag for at justere og præcisere principper og hovedgreb for byens udvikling.
- **4. Strategisk udviklingsplan og forankring:**

Til sidst samlede vi trådene og kvalificerede den strategiske udviklingsplan. Dertil udarbejdede vi et kommissorium for Bymidteforum – et udviklingsforum, der også idag fungerer som bidragsyder til dialogen omkring byens udvikling – og for den videre udvikling af Odder Bymidte.

RELEVANS

Udviklingsplanen for Odder Bymidte greb fat i oplandet omkring byen, og gennem involverende aktiviteter er der skabt fokus på at den kvalitet man finder hos fødevarerproducenter og andre skal trækkes ind i byen og synliggøres.